

EDITO

L'année 2015 arrive à son terme, c'est l'occasion de vous adresser nos vœux pour 2016.

Comme l'attestent les chiffres du rapport OLONN, notre activité a connu un net rebond cette année. De plus, l'annonce du nouveau Prêt à Taux Zéro en Novembre dernier augure le meilleur pour 2016.

SEDELKA-EUROPROM lancera d'ailleurs 2 nouveaux projets en Normandie et un autre en Ile-de-France. Restez donc attentifs à notre actualité.

En espérant que votre année 2016 soit riche en heureux événements, nous vous souhaitons de bonnes fêtes de fin d'année.

SALONS DE L'IMMOBILIER NEUF EN NORMANDIE

SEDELKA-EUROPROM était présent à Rouen et présentait son programme Le Panorama pour annoncer le début des travaux.

A Caen, début Octobre, se déroulait la toute première édition du Salon de l'immobilier Neuf. Situé sur le parvis du stade d'Ornano, la formule a

su convaincre professionnels et public venus nombreux, puisque environ 900 personnes ont fait le déplacement.

Prochain rendez-vous au **Centre des Congrès de Caen** du **29 au 31 Janvier 2016**.

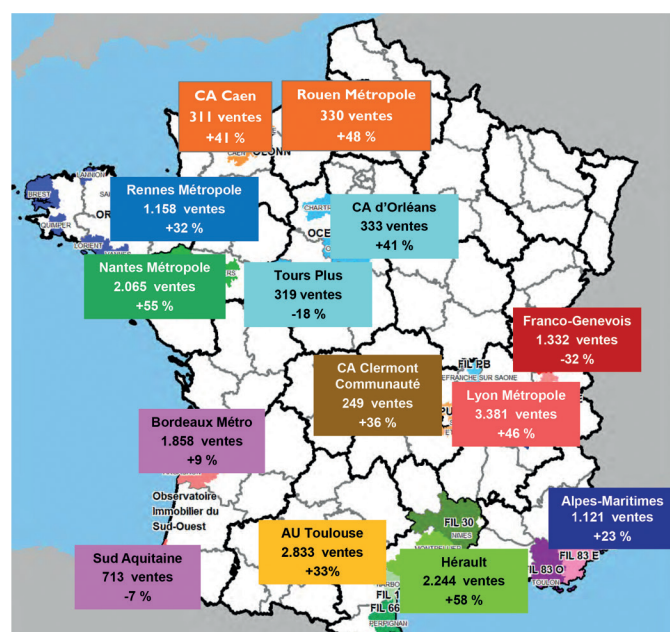


L'ACTU IMMO : LES VENTES AUGMENTENT

En Septembre 2012 est créé l'Observatoire du Logement Neuf des régions Normandes (OLONN).

Le rapport du 1^{er} semestre 2015 montre un net regain d'activité de la promotion immobilière en Normandie avec des ventes plus importantes notamment sur le secteur de Caen et Rouen ; respectivement +41% et +48% par rapport au 1^{er} semestre 2014.

Sur le plan national 48 428 ventes soit +29,3%.



ACTU DE L'ENTREPRISE SILVER ÉCONOMIE

La région Basse-Normandie et le FEDER (Fond Européen de Développement Régional) ont retenu le dossier de **SEDELKA-EUROPROM** parmi 150 dossiers.

EN consortium avec MEDGIC GROUP, Start Up normande, le consortium se voit donc octroyé des fonds pour développer des solutions connectées de maintien à domicile pour les personnes en perte d'autonomie.

Plus d'informations très prochainement.



SOUTIEN À LA MÉDIATION SOCIALE

SEDELKA-EUROPROM s'associe à la Ville de Caen sur les quartiers de la Grâce de Dieu et de la Guérinière pour mettre en place un dispositif de médiation sociale. Ce dispositif offrira une présence active de proximité d'agents de médiation en contact direct avec le public.

Le but : rassurer, recréer du lien social, réguler les conflits, informer et orienter.



Retrouvez-nous sur les réseaux sociaux



PARTENARIAT CAEN BASKET CALVADOS

SEDELKA-EUROPROM a décidé de prendre la balle au bond et de soutenir le CBC promu en National 1.

Le club caennais travaille intensément pour retrouver l'élite. Soutenons-les !

> caenbasketcalvados.fr

FOCUS PROGRAMMES

LE PARC BELLEVUE **CAEN MALADRERIE**



Lancé en Septembre, la commercialisation de ce programme de 29 logements démarre bien.

Proche de tous commerces, voies et moyens de transport, la future résidence plaît également par son architecture sobre et élégante.

VILLA VAUCELLE **SAINT-LÔ**



Presque 10 ans que Saint-Lô n'avait pas connu un programme neuf dans son enceinte. C'est chose faite avec le lancement commercial de cette résidence en bord de Vire de 48 logements. Une résidence très attendue au regard des premiers contacts.

INAUGURATION VILLA HERMES **SAINTE-ADRESSE**



Malek REZGUI et Hubert DEJEAN de La BATIE, maire de la commune, ont coupé le cordon tricolore annonçant la livraison des appartements aux premiers propriétaires de la résidence, enchantés de partager ce moment.