

# Sedelka-Europrom : 40 ans et un nouveau siège

**S**edelka-Europrom, promoteur immobilier caennais, a inauguré son nouveau siège social et son appartement de démonstration de 100 m<sup>2</sup> au 70 avenue de l'Hippodrome, face à la Prairie : " Avec ce showroom, nous sommes le premier promoteur privé normand à mettre à disposition de ses clients un lieu dédié au choix des prestations, des matériaux. "

Cette ouverture coïncide avec les 40 ans de l'entreprise fondée par Danielle et Claude Jean, à l'époque seuls dans cette micro-entreprise familiale spécialisée en rénovation immobilière qui a notamment pris soin des hôtels particuliers de la place Saint-Sauveur. Sedelka, pour Sébastien, Delphine et Karine, les trois enfants du couple Jean, s'est progressivement tournée

vers la promotion immobilière à la fin des années 1980. Sa première réalisation majeure fut, en 1998, la réhabilitation de l'ancienne clinique Saint-Martin, avenue du Canada, en résidence de logements.

La PME a ensuite élargi son activité aux régions Haute Normandie, Centre et Ile-de-France avec Europrom, créée en 2005 par Malek Rezgui, président de Sedelka-Europrom depuis 2007.

A 40 ans, avec 40 collaborateurs dont une dizaine répartie dans les agences de Rouen, Le Havre et Rueil-Malmaison, Sedelka-Europrom a livré 2000 logements neufs dont 90 % à des propriétaires occupants. Sa production annuelle atteint 300 logements : " Un appartement neuf aujourd'hui, c'est deux emplois activés. "

Fidèle à sa recherche des



**Claude Jean, ses enfants Sébastien et Delphine, Danielle Jean, Malek Rezgui, son épouse Karine, 2<sup>de</sup> fille du couple Jean et directrice générale de Sedelka-Europrom.**

meilleurs emplacements et à la qualité des finitions, Sedelka-Europrom oriente son développement vers les pieds d'immeubles ; commerciaux et l'habitat senior (résidence service et EHPAD hors les murs).

Après 42 ans d'entreprise, Claude Jean a transmis, cet été, à Delphine et Sébastien

l'aménagement avec Claude Jean Investissement et Foncim, et à Karine et Malek Rezgui la promotion immobilière avec Sedelka et Europrom. Il présidera le Conseil de Surveillance du groupe pendant six ans.

**Pratique : plus d'infos sur [www.sedelka-europrom.fr](http://www.sedelka-europrom.fr)**